



Fritidsbåter på Bankløkka Båthavn

Prisliste og havnereglement for fritidsbåter,
Bankløkka Båthavn 01.01.2022



Horten havn



Bankløkka Båthavn
HORTEN

Kortreist båtlykke!

PRISOVERSIKT FOR FRITIDSBÅTER

Faste båtplasser for fritidsbåter i Bankløkka Båthavn

Horten havn eier og driver småbåthavnen Bankløkka Båthavn på Indre havn. For opplysninger om fordeling av faste båtplasser henvises det til havnereglement for Bankløkka Båthavn.

Priser:

Årsleieprisen er kr 2750,00 pr breddemeter. Prisen beregnes ut fra senter – senter utriggere.

Sesongleieprisen er 3500,00 pr breddemeter. Prisen beregnes ut fra senter – senter utriggere.

Årsleien gjelder for et kalenderår fra 01. januar til 31. desember.

Strøm faktureres etter forbruk med kr 2,30 (inkl mva) pr KwH.

Det faktureres et årlig gebyr på kr. 300,00 for å stå på venteliste for fast båtplass.

For bytte av plass etter båtplassinnehavers eget ønske, betales et engangsbeløp på kr. 600,-

Generelt

Horten havn sin administrasjon fastsetter regler for opphold ved havnas kaier.

HAVNEREGLEMENT FOR BANKLØKKA BÅTHAVN

Bankløkka Båthavn (BB) eies og drives av Horten havn (HH). Oppfølging av den daglige drift og det løpende vedlikehold utføres av havnevesenets driftsavdeling.

Enhver plassinnehaver/båteier skal rette seg etter dette reglement og anmodning fra HH. Nektelse kan føre til at båtplassen blir inndratt.

1. Fast båtplass i BB kan tildeles alle. Dog har beboere i Indre havneby, innenfor områderegeringsplan Indre havneby vedtatt 13.05.13, en fortrinnsrett ved hovedtildelingen frem til 15. mai.
2. Søknad om ny båtplass eller bytte til annen størrelse på plassen skal være HH i hende innen 1. februar hvert år. Det settes opp venteliste over båtplassøkere etter ansiennitet. Ansiennitet beregnes ut fra den dato som HH mottok søknaden. Nedre aldersgrense for å kunne registreres som båtplassøker er det året søker fyller 16 år. Dersom man takker nei til tilbud om fast båtplass ihht ønske om størrelse, blir man fjernet fra ventelisten. Dette gjelder også for de som ønsker å bytte til annen plass.

Tildeling av nye båtplasser foretas fortrinnsvis før 15. mai og skjer etter prinsipp om fortrinnsrett og ansiennitet. Søkere som ikke får tildelt fast plass står automatisk på venteliste. Ved lik ansiennitet skjer tildeling etter loddtrekning.

Båteiere som har fast plass er fortrinnsberettiget ved ønske om endret båtplass, og bekrefter og opprettholder denne ved innbetaling av fastsatt årsavgift innen fastsatt frist.

3. For båtplass betales et en forskuddsvis årlig leie. Hvis den årlige leien ikke er betalt innen 1.mai, har HH rett til å disponere båtplassen, og for eierens regning og risiko fjerne eventuelt utlagt båt.
For bytte av plass etter båtplassinnehavers eget ønske betales et engangsbeløp på kr. 600,-
4. Ingen båteier har lov til å overdra, leie ut eller låne ut båtplassen til andre. *Overtredelse av dette vil føre til inndragning av plassen.* Det kreves at alle med båtplass i BB registrerer sine båter i Småbåtregisteret eller tilsvarende register. Det skal være samme rettighetshaver til båten som på båtplassen. Eierforholdet til båt kontrolleres ved båtens kjennetegn/registreringsnummer samt oblat. Dette skal være synlig slik at kontroll kan foretas uten å gå om bord i båten.
5. Enhver er pliktig å melde fra til HH så tidlig som mulig og innen 1. februar dersom båtplassen ikke skal benyttes av plassinnehaver. Dersom båtplassen ikke skal benyttes av plassinnehaver har HH en rett til å leie ut båtplassen som sesongplass. Dersom HH får leid ut plassen som sesongplass, vil eier få tilbakebetalt 50 % av årsleien. Tilbakebetalingen vil skje etter sesongen.
6. HH kan når som helst forlange omplassering av båter når dette anses nødvendig for å få en hensiktsmessig eller sikker plassering av disse. Båten skal passe størrelsesmessig til plassen, og kan omplasseres på dette grunnlaget. Ved bytte av båt skal båtplassinnehaver sende søknad innen 1. februar til HH. Båtplassinnehaver har prioritet til ledige plasser foran nye søkere.
7. Båteiere skal påse at fartøyene er forsvarlig fortøyd. Hver båt skal ha fending tilpasset båtens behov. Fendere skal være i henhold til båtens størrelse. Fendere skal være festet og båten fortøyd slik at båten ikke påfører anlegg eller andre båter skade eller ulempe. Tollepinner skal tas ut, åregafler slås ned eller fjernes. Båter som har plass i flytebrygger med uttrigger, må påse at feste til uttrigger ikke er av metall, men av tau eller plast/gummi (Dette for å spare galvaniseringen.). Det skal benyttes strekkavlastere på alle fortøyninger.
8. Ingen båt må ligge sunket på plassen. Eieren varsles 1 – en – gang. Eventuelle båtvrak skal omgående fjernes av eier. Fjerning av ovenstående bekostes av båteier.
9. Plassinnehaver er ansvarlig for at å minimere støy og sikre løse gjenstander om bord. Liner, vaiere, utstyr på dekk etc, skal være festet og sikret forsvarlig, og på en slik måte at det ikke skaper unødvendig støy (eksempelvis masteliner som slår).
10. Plassinnehaver skal til enhver tid holde kontroll med båt og eget fortøyningsarrangement. HH har ikke ansvar for båter som påføres skader som følge av ytre krefter (vær og temperatur) gjennom året, trafikken på sjøen og i havneområdet, på bryggene, eller om fortøyningsarrangementet slites eller forskyves.
11. Ved opptak av båten på land ved sesongslutt skal plassinnehaver selv sørge for å fjerne alle egne fortøyninger ved plassen. Fjernes ikke fortøyningene, kan HH gjøre det for eieres regning.

12. I havnen skal det bare brukes godkjente landgangstrapper og stiger. Dersom plassinnehaver ønsker å montere egne anordninger, skal dette søkes om til HH.
13. All landsetting av båter i Indre havneby, midlertidig eller for vinteropplag, er ikke tillatt.
14. Båtplasser som ikke er benyttet av plassinnehaver over en periode på 3 år, vil tilbakeføres HH. Tomme båtplasser som ikke benyttes av plassinnehaver og heller ikke leies ut som sesongplass, faller inn under denne regelen.
15. Båtplass som blir sagt opp innen 1.mai får årsavgiften tilbakebetalt.
16. Båter som ikke er registrert/omregistrert på faktisk eier, tillates ikke båtplass/fortøyning i BB.
17. Båtvakthold blir administrert og organisert av en felles båtforening. En slik båtforening må etableres og organiseres av båteierne selv. HH vil samarbeide med og bidra til å legge forholdene til rette for en slik båtforening, under forutsetning om at alle båteierne støtter opp om en felles båtforening.
18. Dugnad vil kunne gjennomføres etter nærmere avtale mellom BB og HH.
19. Jolle inntil 10 fot er å regne for slepejolle. Slepejolle skal være merket med hovedbåten registreringsnummer. Plass for jolle må for øvrig løses på vanlig måte, eventuelt ved leie av sesongplass.
20. Båter på tildelte båtplasser, eller i opplag som overvintrer i sjøen, og som belaster nettspenning fra land, betaler særskilt for dette og etter forbruk. *Gjeldene takst er fastsatt i prisoversikt for fritidsbåter i Bankløkka Båthavn.* Tilkopling uten avtale med HH vil kobles ned uten forvarsel. HH forbeholder seg retten til å kontrollere og måle forbruk.
21. Eget søppel skal tas med hjem. Det oppfordres til kildesortering.
22. Båter som har vekt eller form som anlegget ikke er beregnet for, kan nektes båtplass.
23. Båter som ligger på andres båtplass uten avtale med HH, kan fjernes av HH for eiers regning.
24. Fast båtplass kan ikke arves eller på annen måte overdras.
25. Båtplassene måles og faktureres etter senter - senter mål. Lysåpning vil være noe mindre.
26. Det er ikke tillatt å benytte båtplassen som fast bopel hele eller deler av året.

